

VON DER „STANDARDLÖSUNG“ BIS ZUM „MAßANZUG“

Unsere Typologie für Ihren Kfz-Betrieb



SEIT 1910
borgers
PLANEN | BAUEN | BERATEN



www.borgers-bau.de

Von der „Standardlösung“ bis zum „Maßanzug“ Unsere Typologie für Ihren Kfz-Betrieb

Die Borgers Typologie ist ein modulares Baustein-konzept auf Grundlage unserer jahrzehntelangen Erfahrungen in der Automobilbranche. Diese Gebäude-Typen können wir sehr wirtschaftlich anbieten, da der Großteil des Gebäudes als Standard definiert ist, aber auch Gestaltungsfreiraum lässt.

So lässt sich das bewährte Basismodul Werkstatt nach Ihren individuellen Anforderungen erweitern, dabei können Sie zwischen unterschiedlichen Varianten wählen:

» Shopmodul

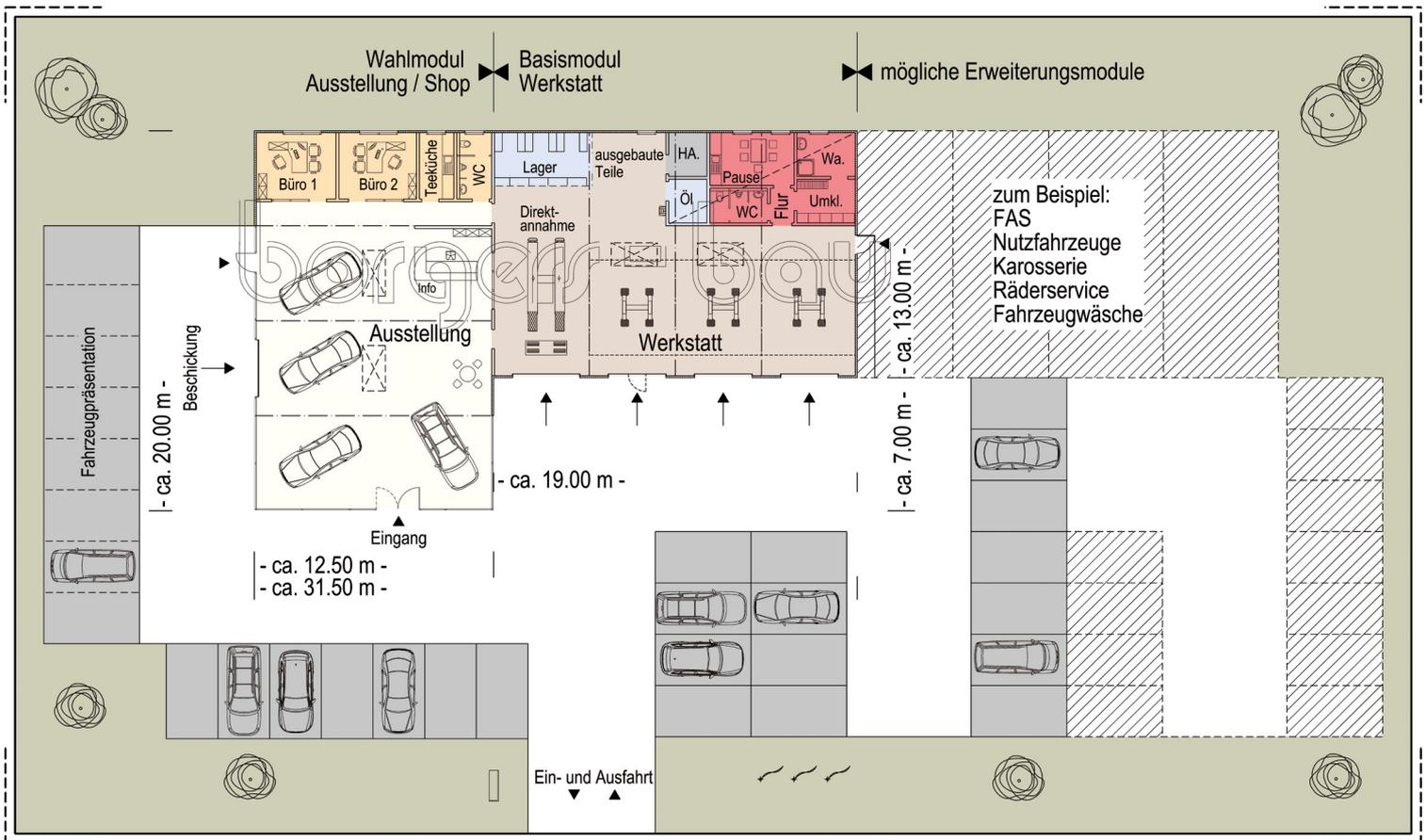
» Ausstellungsmodul

» Erweiterungsmodule

Die möglichen Erweiterungsmodule für Ihre Werkstatt sind zum Beispiel Arbeitsplätze für Fahrassistenzsysteme und Nutzfahrzeuge, eine Karosserieabteilung, Räder-service und Fahrzeugwäsche. Je nach Betriebsgröße oder verfügbarem Grundstück sind individuelle Werkstattkonzepte möglich. Lassen Sie sich gerne unverbindlich beraten!







Schlüsselfertig zum Festpreis:

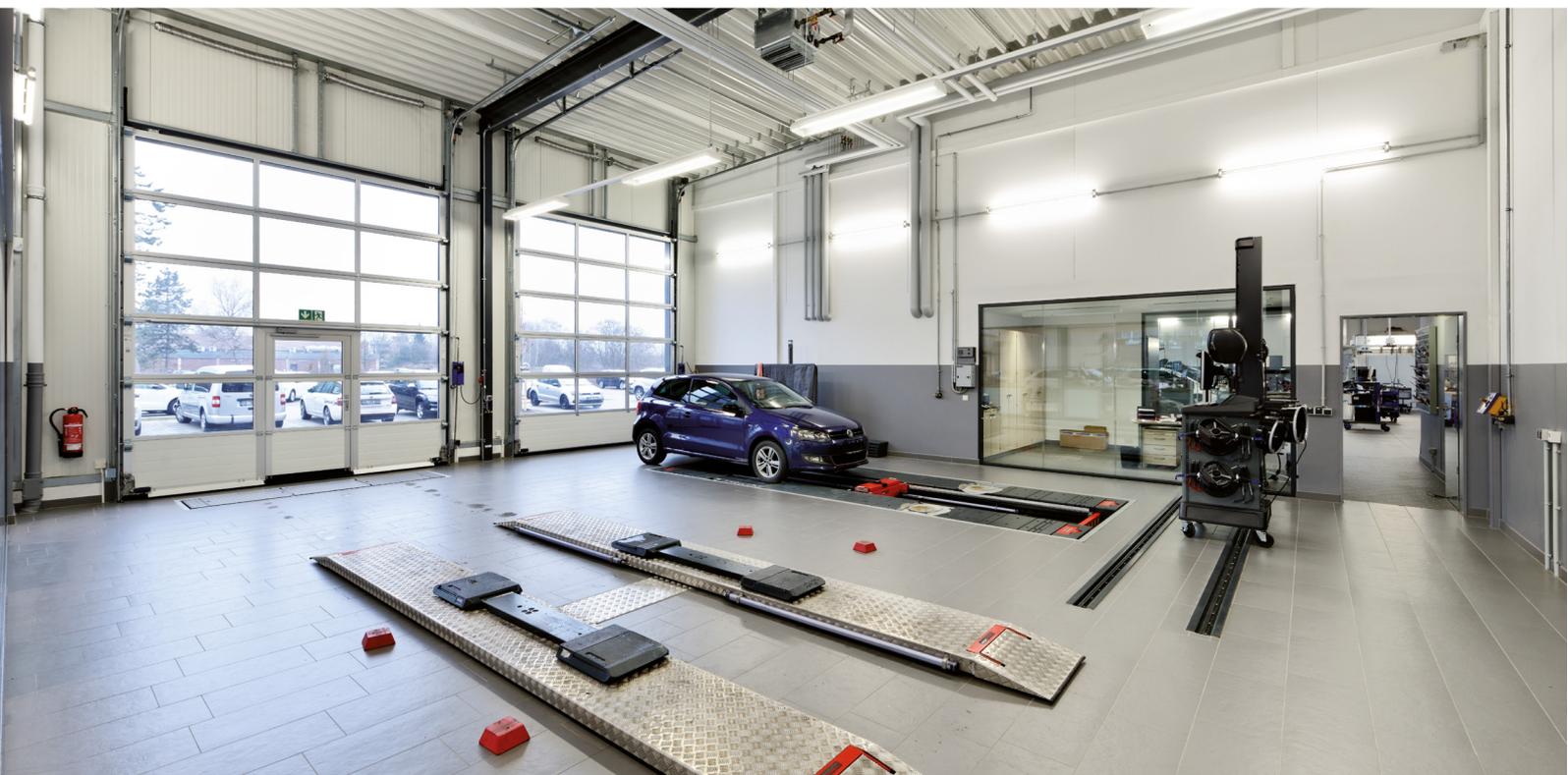
- » Baustelleneinrichtung
- » Gründung und Erdarbeiten
- » Stahlkonstruktion und Betonarbeiten
- » Wärmedämmtes Dach und Thermowände
gemäß Gebäudeenergiegesetz
- » Schaufenster, Fenster und Tore
- » Innenausbau inklusive Trockenbau, Glastrennwänden, Türen, abgehängten Decken etc.
- » Fliesen und Rüttelklinker
- » Heizung als energieeffiziente Luft-Luft-Wärmepumpe

- » Sanitärinstallation
- » Elektroausstattung und Beleuchtung
- » Malerarbeiten

Optional:

- » *Baufeldvorbereitung*
- » *Außenanlagen und Außenentwässerung*
- » *Sonderausstattungen wie z.B. Vordach, Zwischendecken etc.*





Unsere Leistungen für Ihren Erfolg



- » Prozessoptimiertes und individuell auf Sie zugeschnittenes Gebäude
- » Komplette Planung: Konzeptentwurf, Bauantrag und Ausführungsplanung
- » Schlüsselfertige Erstellung



- » Festpreis
- » Garantierte Bauzeit
- » Modernste Energieeffizienz, förderungsfähig gemäß Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



- » Partnerschaftliche Steuerung des gesamten Bauablaufes
- » Koordinierung der bauherrenseitigen Leistungen z.B. Ausrüstungen und Möblierung
- » Einbeziehung bauherrenseitiger Kunden

Mit Borgers bauen Sie auf mehr als 110 Jahre Erfahrung...

...im schlüsselfertigen Industrie- und Gewerbebau. Als Generalbauunternehmen überlassen wir dabei nichts dem Zufall, unser Leistungs- und Servicepaket ist perfekt aufeinander abgestimmt. Zusammen mit Ihnen als Kunde schaffen wir so ein individuelles und auf Ihren Bedarf zugeschnittenes Bauobjekt – **zum Festpreis, in garantierter Bauzeit, aus einer Hand.**



Borgers GmbH
Mühlenstraße 29
48703 Stadtlohn

Telefon: 02563 407-0
Telefax: 02563 407-30
E-Mail: info@borgers-bau.de



Borgers Süd GmbH
Dieburger Straße 129 b
63322 Rödermark

Telefon: 06074 89 09-0
Telefax: 06074 89 09-30
E-Mail: info@borgers-bau.de

Borgers Ost GmbH
Kaiser-Friedrich-Straße 96
14469 Potsdam

Telefon: 0331 567 09-0
Telefax: 0331 567 09-30
E-Mail: info@borgers-bau.de



PLANEN | BAUEN | BERATEN

GEMEINSAM DIE ZUKUNFT GESTALTEN